

27.02.2026

50/00.01.06/202627.02.2026

Outokummun kaupunki /
rakennusvalvonta
janne.korpela@outokummunkaupunki.fi

Viite Lausuntopyyntö, 11.2.2026

Asia **OUTOKUMPU, lausunto Kalattoman ammattiopiston päärakennukseen suunnitelluista muutostöistä**

Outokummun rakennusvalvonta pyytää Pohjois-Karjalan alueellisena vastuumuseon lausuntoa Kalattoman ammattiopiston päärakennukseen suunnitelluista muutostöistä. Vuonna 1952 valmistunut rakennus sijaitsee osoitteessa Lammenkatu 18, 83500 Outokumpu (309-406-27-21).

11.2.2026 saapuneessa lausuntopyynnössä asia kuvataan seuraavasti: ”Riveria suunnittelee liitteiden mukaisia muutoksia Outokummun Kalattoman ammattiopiston päärakennukseen. Kohde on inventoitu paikallisesti merkittäväksi ja osoitettu asemakaavassa merkinnällä sr-3.”

Lausuntopyynnön yhteydessä toimitetut liitteet sisälsivät muun muassa rakennuksen julkisivu-, leikkaus-, asema- ja pohjapiirustukset.

Kaavamerkinnän sr-3 kaavamääräyksessä todetaan muun muassa seuraavaa: ”Suojeltava rakennus, jolla huomattavaa rakennus- tai kulttuurihistoriallista tai maisemallista arvoa. Kohdetta ei saa purkaa, eikä sen ulkoasua muuttaa siten, että kohteen arvokkaat ominaispiirteet tuhoutuvat.”

26.2.2026 museolle toimitettiin lisäsuunnitelma ilmanvaihtosäleikköjä koskevista toimenpiteistä saatetekstillä: ”Onko mitään estettä, jos pari ikkunalasia korvataan pellityksellä tms materiaalilla ja siihen sijoitetaan ilmanvaihdon korvausilman/poiston säleiköt? Päätyjulkisivuun tulisi taidetilojen kohdepoisto ja kaakkoon tulisi taidetilojen iv-koneen ilmanotot, kun taidetiloja tulisi palvelemaan oma ilmanvaihtokonehuone. Liitteenä kuva, jossa kaakkoisjulkisivun säleikkö tulisi kerrosta alemmas.”

Museon käytössä olevassa sähköisessä rakennustietokannassa (Kioski) kohdetta kuvataan seuraavasti: Pitkä pääosin rapattu kivinen koulurakennus. Rakennus valmistui kansakouluksi vuonna 1952 ja kansalaiskoulun käyttöön 1950–1960-lukujen taitteessa. Koulurakennus muutettiin ammattioppilaitokseksi vuonna 1971, jolloin tiloissa aloitti Pohjois-Karjalan Keskusammattikoulun sivutoimipiste. Vuoden 1971 jälkeen rakennus on toiminut pääasiassa ammatillisen oppilaitoksen tiloina. Rakennuksessa toteutettiin laajennus vuonna 1989.

Kohteella on todettu historiallista sekä arkkitehtonista ja kaupunkikuvallista arvoa. Koulurakennus kertoo Kuusjärven kunnan ja sitä seuranneen Outokummun kaupungin koululaitoksen paikallishistoriasta. Rakennus on ollut koko elinkaarensa ajan koulukäytössä. Rakennus on osa Kalattoman koulurakennusten miljöötä ja tämän kokonaisuuden suurin rakennus. Rakennus tuo omalta osaltaan ajallista kerroksellisuutta koko kaupunginosaan ja on samalla alueen harvoja julkisia rakennuksia.

Rakennuksen julkisivuissa ja sisätiloissa on säilynyt huomattavat määrät alkuperäisyyttä.

Pohjois-Karjalan alueellinen vastuumuseo on tutustunut lausuntopyynnön yhteydessä toimitettuihin suunnitelmiin sekä ollut puhelimitse yhteydessä suunnittelijaan. Museo kiittää lausuntopyynnöstä ja toteaa saamiensa tietojen perusteella seuraavaa.

Museo pitää erittäin arvostettavana, että komeaan, lähes 75 vuoden ikään yltänyt jälleenrakennuskauden koulurakennus on edelleen aktiivisessa käytössä ja että sen toimintaa kehitetään. Kyseisen aikakauden koulurakennukset ovat maakunnassa harvinaistuneet, ja niiden säilyminen sekä tarkoituksenmukainen käyttö on kulttuuriympäristön kannalta erittäin tärkeää.

Suunnittelijan kanssa käydyssä puhelinkeskustelussa hissien tarpeellisuus tuotiin selkeästi esiin. Suunnittelija myös perusteli esitettyä sijoituspaikkaa käytettävyyden kannalta. Rakennusperinnön vaalimisen näkökulmasta uudet, rakennuksen ulkoasua muuttavat elementit tulisi kuitenkin sijoittaa mahdollisimman huomaamattomasti ja siten, etteivät ne heikennä rakennuksen arkkitehtonisesti ja historiallisesti arvokasta kokonaisuutta.

Tähän perustuen alueellinen vastuumuseo esittää, että suunniteltua hissien sijaintia arvioidaan vielä uudelleen. Suunnitelmien mukainen vaihtoehto muuttaisi rakennuksen alkuperäisen ulkoasun hyvin säilyneitä piirteitä ja olisi osin ristiriidassa asemakaavan suojelumääräyksen ulkoasun muuttamista koskevan kohdan kanssa. Museon näkemyksen mukaan hissille soveltuvin ja vähiten huomiota herättävä sijainti olisi studion lounaispäätty, jossa uusi rakenne vaikuttaisi mahdollisimman vähän rakennuksen arkkitehtoniseen ja kaupunkikuvalliseen ilmeeseen sekä luoteisjulkisivun eheään kokonaisuuteen.

Esitettyyn ilmanvaihtosäleikköratkaisuun museolla ei ole huomautettavaa.

Yhteyshenkilönne Pohjois-Karjalan alueellisessa vastuumuseossa ovat intendentti Mikko Westman (mikko.westman@joensuu.fi, puh. 050 305 8408) sekä korjausrakentamisen asiantuntija Teemu Kuivalainen (teemu.kuivalainen@joensuu.fi, puh. 050 521 2652).

museonjohtaja

Tarja Raninen-Siiskonen

intendentti

Mikko Westman

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamossa.

JAKELU

Museovirasto
Lupa- ja valvontavirasto